

Số: 2091/TB-THADS

Biên Hòa, ngày 15 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 18/2022/KDTM-PT ngày 16 tháng 9 năm 2022; Quyết định sửa chữa số 190/QĐ-SCBSBA ngày 01 tháng 11 năm 2022 và số 03/QĐ-SCBSBA ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Bản án số 19/2021/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 247/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án số 1602/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên số 158/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 2060/TB-THADS ngày 30 tháng 08 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Tờ trình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đã được Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa phê duyệt;

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Hết thời hạn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, qua xem xét hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đánh giá, chấm điểm, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

Công ty cổ phần thẩm định giá Sen Việt, địa chỉ: 1026/3, đường Nguyễn Ái Quốc, khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên là: 01 (một) quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 48, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số AE 800121 do UBND thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 21/6/2006. Mục đích sử dụng: đất ở đô thị.

Diện tích đất: 224,9 m², được giới hạn bởi các mốc (1,2,3,6,7,1) theo bản vẽ hiện trạng khu đất số 4562 ngày 25/7/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai -CN Biên Hòa.

Tài sản trên đất: Đất trống, không có công trình trên đất. Có 01 cây Bàng và 01 cây Bồ Đề. Ngoài ra không còn bất kỳ cây nào có giá trị trên đất.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để biết);
- Tổ chức thẩm định giá được chọn (để thực hiện)
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Hương